



Palézieux, le 30 avril 2007

## **PREAVIS MUNICIPAL NO 03/07 CONCERNANT LA GESTION ET LES COMPTES COMMUNAUX DE L'EXERCICE 2006**

Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux,

La Municipalité de Palézieux a l'honneur de vous présenter le rapport de gestion ainsi que les comptes pour l'année 2006.

### **RAPPORT DE GESTION**

#### **GENERALITES**

En 2006, la Municipalité a tenu 44 séances ordinaires, toutes en soirée, ce qui représente environ 190 heures. De plus, les Municipaux ont consacré 1'652 heures à des séances de chantiers, d'études, d'informations, d'assemblées diverses, etc. Ils ont participé à l'étude de nombreux problèmes et réalisations, tant au niveau communal que régional.

Les Municipaux ont représenté la Commune de Palézieux dans les comités et associations suivants, jusqu'au 30 juin 2006 :

<b>NIDRIST</b> Gérald	Syndic	Président du Comité directeur de l'ORPCi Remplaçant du délégué à l'Association du Four d'incinération des produits carnés
<b>BAYS</b> Christian	Municipal	Membre du Comité directeur de la VOG Délégué municipal au Conseil intercommunal de l'ORPCi Membre de la commission de construction de l'agrandissement de l'Internat de Serix
<b>DOVAT</b> Sylvain	Municipal	Membre du Comité directeur du SIDEHB Remplaçant du délégué au Conseil intercommunal de l'ARO
<b>TAILLENS</b> Philippe	Municipal	Délégué municipal à l'Association du Four d'incinération des produits carnés Délégué municipal à l'Association intercommunale de la RAS Délégué municipal à l'APROMAD et à la zone sanitaire 1 Délégué au Conseil intercommunal de l'ARO et membre de la commission des déchets Délégué au Conseil intercommunal de la VOG

<b>DIND</b> Jean-Daniel	Municipal	Membre du Conseil exécutif de l'Etablissement scolaire Oron-Palézieux Membre du Comité directeur de l'ARO Délégué municipal au Conseil intercommunal du SIDEHB Remplaçant du délégué à l'Association intercommunale de la RAS Membre du Conseil de fondation de l'Internat de Serix
-------------------------	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Répartition des dicastères au sein de la Municipalité, jusqu'au 30 juin 2006 :**

<b>NIDRIST</b> Gérald	Syndic	Administration générale - Police / Signalisation - Service du feu - Protection civile - Urbanisme - Voirie - Finances - Cimetière
<b>BAYS</b> Christian	Municipal	Constructions - Urbanisme - Epuration - Citernes
<b>DOVAT</b> Sylvain	Municipal	Eaux - Routes et Chemins - Eclairage public - Forêts
<b>TAILLENS</b> Philippe	Municipal	Informations - Sécurité sociale - Gestion des déchets
<b>DIND</b> Jean-Daniel	Municipal	Bâtiments - Ecoles - Relations avec les sociétés.

**Nouvelle législature 2006-2011, dès le 1<sup>er</sup> juillet 2006 :**

<b>TAILLENS</b> Philippe	Syndic	Délégué au Conseil intercommunal de l'ARO et membre de la commission des déchets Président du Comité de pilotage et membre du Collège d'experts pour la MEP
<b>BAYS</b> Christian	Municipal	Remplaçant du délégué au Conseil intercommunal de l'ARO Membre du Comité directeur de la VOG Délégué municipal à l'Association intercommunale de la RAS Délégué municipal à l'APROMAD et à la zone sanitaire 1 Délégué municipal au Conseil intercommunal de l'ORPCi Délégué municipal au Conseil exécutif de l'Etablissement scolaire Oron-Palézieux Membre du COPIL et du Collège d'experts pour la MEP
<b>DOVAT</b> Sylvain	Municipal	Membre du Comité directeur du SIDEHB Remplaçant du délégué au Conseil intercommunal de la VOG Remplaçant du délégué à l'Association du Four d'incinération des produits carnés
<b>DIND</b> Jean-Daniel	Municipal	Membre du Comité directeur de l'ARO Délégué du Comité directeur de l'ARO au Comité directeur de la CERO Délégué municipal au Conseil intercommunal du SIDEHB Remplaçant du délégué à l'Association intercommunale de la RAS

Remplaçant du délégué au Conseil intercommunal de l'ORPCi  
 Membre du Conseil de fondation de l'Internat de Serix  
 Membre du COFIL et du Collège d'experts pour la MEP

**TAVERNEY Philippe**    Municipal    Délégué municipal à l' Association du Four d'incinération des produits carnés  
 Délégué au Conseil intercommunal de la VOG

**Répartition des dicastères au sein de la Municipalité, dès le 1<sup>er</sup> juillet 2006 :**

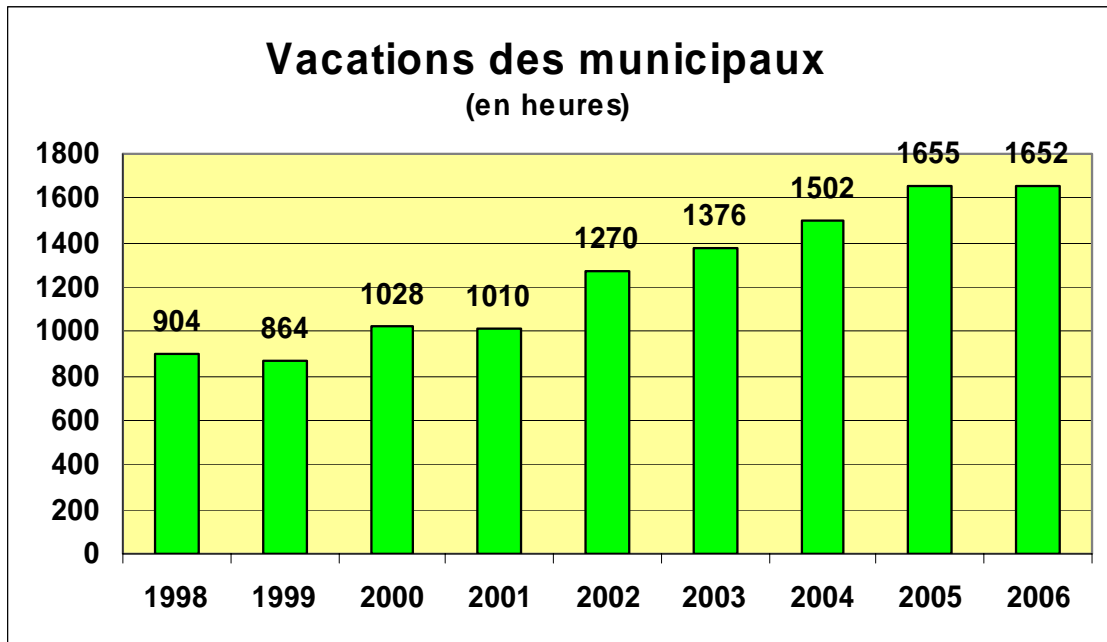
**TAILLENS Philippe**    Syndic    Administration générale - Finances - Urbanisme (en coresponsabilité avec Christian Bays) - Gestion des déchets

**BAYS Christian**    Municipal    Ecoles - Constructions - Sécurité sociale - Urbanisme (en coresponsabilité avec Philippe Tailleens)

**DOVAT Sylvain**    Municipal    Eaux - Forêts - Routes, chemins et parc - Voirie

**DIND Jean-Daniel**    Municipal    Bâtiments - Relations avec les sociétés - Service du feu - Protection civile - Informations

**TAVERNEY Philippe**    Municipal    Police / Signalisation - Cimetière - Eclairage public - Epuration - Citernes



\* \* \* \* \*

## Administration générale

### Personnel communal

MM. Olivier **VOLET**, Philippe **JOMINI** et Christian **CHARLES** ont assuré la totalité de la gestion des déchets, des travaux d'entretien des routes ainsi que des places et terrains de sport de la Commune.

M. Hassan **MESBAH** et Mme Catherine **JORDIL** (à 40%) ont eu la responsabilité de la conciergerie du centre scolaire, sportif et de protection civile ainsi que des autres bâtiments communaux.

L'administration communale est composée de :

- Secrétaire municipal : M. Jean-Daniel **GRAZ**
- Boursière : Mme Sabrina **MILLASSON**, à 50%
- Contrôle des habitants,  
Office du travail : Mme Jacqueline **REGARD**, à 50%
- Apprentie : Mlle Anaëlle **MARTIN**

A noter que :

- Mme Jacqueline Regard est préposée au contrôle des habitants de la Commune des Tavernes et tient les comptes du triage forestier de la Haute-Broye concernant le projet intégré de sylviculture A-B-C.
- M. Christian Charles a été engagé le 15 février afin de renforcer le service de la voirie.

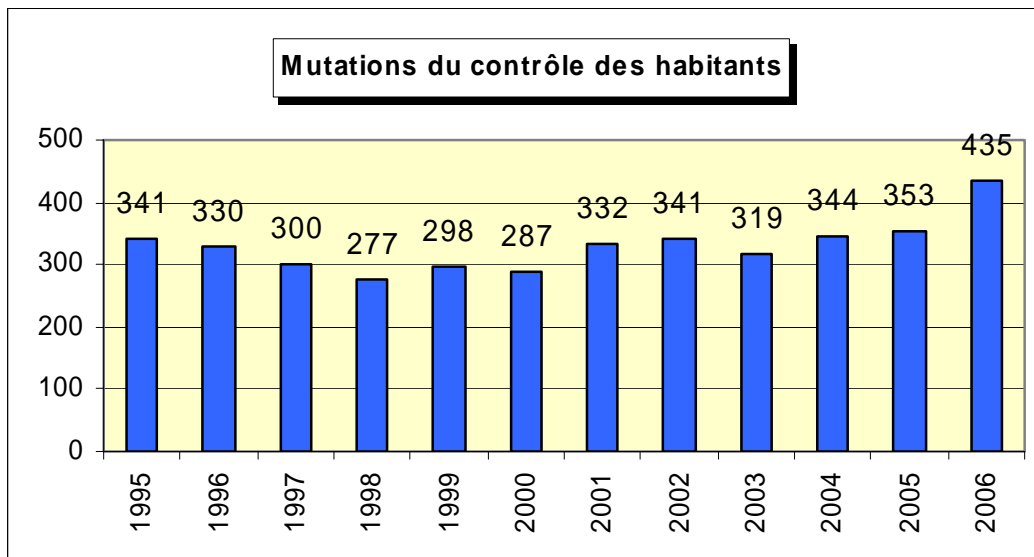
### Contrôle des habitants

Au 31.12.2006, la population de Palézieux se répartissait comme suit :

Suisses	Hommes	483	dont	96	de 0 - 15 ans
	Femmes	529	dont	97	de 0 - 15 ans
Etrangers	Hommes	116	dont	27	de 0 - 15 ans
	Femmes	95	dont	27	de 0 - 15 ans
Total		1223		247	de 0 - 15 ans

- La proportion des enfants de moins de 15 ans représente le 20.19 % de la population.

- Au cours de l'année 2006, le contrôle des habitants a enregistré 435 mutations, dont 22 naissances, 7 décès et 6 naturalisations de résidents.



## Finances

L'exercice 2006 se termine avec un résultat positif de CHF 99'303.06, notamment grâce à une gestion rigoureuse des finances ainsi qu'à la bonne conjoncture économique, celle-ci ayant généré des recettes fiscales supplémentaires.

Le bénéfice dégagé au compte de fonctionnement nous a permis d'effectuer des amortissements supplémentaires d'environ CHF 100'000.00, non prévus au budget. D'autre part, nous avons également attribué CHF 100'000.00 à la réserve ordinaire qui serviront à couvrir des investissements futurs.

En 2006, la Municipalité a renouvelé un emprunt de CHF 1'280'000.00 à un taux d'intérêt de 2.77 % l'an et pour une durée de 10 ans.

## Information

La recherche d'un correspondant pour la transmission des débats du Conseil communal aux journaux locaux a été un succès. Dès la nouvelle législature, 2 personnes se relaient.

En 2006, sur la base des dispositions de la Loi sur l'information, nous avons continué notre politique d'information et avons reçu avec plaisir plusieurs messages positifs concernant en particulier les extraits des séances de municipalité. En effet, ceux-ci sont affichés aux piliers publics et disponibles sur internet ([www.palezieux.ch](http://www.palezieux.ch)). Les préavis municipaux sont également envoyés régulièrement à la rédaction de divers journaux.

Le site internet reste évidemment un élément clef de notre politique d'information. Il est de plus en plus consulté par la population et regorge de renseignements concernant la vie de la

commune, les démarches administratives, mais aussi tous les aspects pratiques des divers stades de vie : école, CMS, soins à domicile, médecin de garde... bon nombre d'adresses et de conseils sont ainsi à votre disposition 24 heures sur 24.

La gazette communale est aussi un instrument devenu quasi incontournable. On y trouve les événements importants de la vie communale, des conseils et informations en tous genres.

## Ecoles

La Commune de Palézieux compte, en 2006, 152 élèves scolarisés à l'établissement primaire et secondaire d'Oron-Palézieux et 5 à Lausanne (10ème année).

La problématique de la violence et des incivilités commence à faire son apparition dans notre établissement. De ce fait, une réflexion régionale devra être entreprise par les autorités pour juguler ce fléau. En effet, les problèmes, bien qu'extérieurs à l'école, y sont ramenés et perturbent la sérénité nécessaire aux apprentissages scolaires.

## Association Région d'Oron

L'Association de la Région d'Oron (ARO) est constituée en association intercommunale à buts multiples. Elle agit dans les domaines de la promotion économique, du tourisme, du social et de la santé, des transports régionaux, des déchets et de l'environnement, de la jeunesse, du sport et de la culture.

L'ARO comprend les 16 communes suivantes : Bussigny-sur-Oron, Châtillens, Chesalles-sur-Oron, Essertes, Ferlens, Les Cullayes, Les Tavernes, Maracon, Mézières, Montpreveyres, Oron-la-Ville, Oron-le-Châtel, Palézieux, Peney-le-Jorat, Servion, Vuibroye.

Comme par le passé, l'ARO a notamment très bien fonctionné au niveau de la collecte des déchets.

Suite aux élections de la législature 2006-2011, le Comité Directeur est à nouveau au complet. Il s'est réuni à 7 reprises en 2006 qui a été une année de transition.

Le Secrétaire général, Monsieur Roland Dapples, ayant fait valoir son droit à la retraite, le Comité a choisi son remplaçant parmi plus de 80 candidats. Il s'agit de Monsieur Stéphane Kobel.

Le Comité Directeur a en outre géré :

- Le Fonds d'investissement solidaire "Fisaro" doté de CHF 100'000.00.
- Le Fonds d'aide à la petite enfance.

## Pôle de développement économique

Le partenariat avec l'association pour la promotion économique Montreux-Vevey (PROMOVE) nous a procuré plusieurs contacts et visites de la commune. Cette collaboration s'est aussi consolidée grâce à notre intégration dans la Communauté d'Intérêt de l'Est Vaudois (CIEV). La présence et la participation active d'une petite commune de l'arrière pays sont très appréciées des autres membres de l'arc lémanique.

## Cimetière

Au cours de l'année 2006, le nouveau columbarium a été installé et la réfection de l'allée centrale du cimetière effectuée. Grâce au bon résultat des comptes, ces deux objets ont été entièrement amortis.

En ce qui concerne les inhumations, nous avons eu une année que nous pouvons qualifier de "normale".

## Urbanisme

### "La Sauge" :

Notre commune, aujourd'hui, est confrontée à un tournant important pour son développement. Conformément au crédit voté par le conseil communal, la MEP (mandat d'étude parallèle) a débuté durant l'année 2006. Les résultats seront disponibles dès fin mai 2007 (présentation publique). Cette procédure se déroule en concertation avec le canton de Vaud (services de l'aménagement du territoire, de la mobilité ainsi que de l'économie). Par ailleurs, un collège d'expert a été mis sur pied pour évaluer les dossiers. Il compte en son sein divers spécialistes, tel qu'architectes, urbanistes, ingénieurs en transport et paysagistes.

L'étape suivante de la MEP consistera en l'adaptation des documents communaux, et en particulier le plan directeur communal. Cette démarche nécessitera également quelques mois de travail.

La Municipalité a également rencontré les représentants de la Banque Cantonale Vaudoise, propriétaire du terrain de "La Sauge", afin de les tenir informés de l'avance du dossier

### "En Monéaz" :

La construction des bâtiments est aujourd'hui terminée. Ils sont mis en location pour 6 d'entre eux, la Caisse de pension de l'Etat de Neuchâtel en est le nouveau propriétaire. Le septième bâtiment est une PPE dont 50% des appartements ont trouvé preneur.

## Forêts

Une coupe de réalisation a été effectuée à Pierra-Confry ainsi qu'une coupe d'éclaircie aux Adoux. Ces surfaces seront replantées.

La vente de ces bois s'est bien déroulée étant donné la forte demande en bois de toutes les catégories.

Des soins culturaux ont été faits selon les nécessités.

## **Citernes**

Le bureau communal gère le fichier de contrôle des citernes, les objectifs que la Municipalité s'était fixés en matière de contrôle ont été atteints. La nouvelle loi, entrée en vigueur, place le propriétaire de l'installation comme seul responsable du suivi des révisions dans certains secteurs de protection des eaux.

## **Constructions**

21 permis de construire ont été délivrés et 11 objets mis à l'enquête. Les parcelles en zone industrielle ont suscité un grand intérêt de la part de PME régionales.

Dans le quartier de villas de "La Marouette", toutes les constructions projetées ont été réalisées.

De nombreux propriétaires ont également réalisé d'importantes rénovations, transformations et améliorations sur des bâtiments existants.

Les services communaux sont obligés de repasser souvent pour les contrôles de conformité, car malheureusement les permis de construire ne sont souvent pas lus jusqu'au bout. Malgré cela, les nombreux contrôles ultérieurs, que nous avons dû effectuer, se sont déroulés à notre entière satisfaction.

## **Eaux**

Le SIDEHB, association intercommunale, fonctionne à la satisfaction de tous.

Suite aux sécheresses de ces dernières années et à l'augmentation de la population des communes membres, l'association est appelée, à court terme, à rechercher d'autres ressources en eau, entre autre, rénover et remettre en fonction le captage des Esserts.

## **Routes et chemins**

En plus des entretiens normaux, la réfection de la route de la Gare, 1<sup>ère</sup> étape, a été réalisée ainsi que le parking de la gare.

Les matériaux provenant du raclage de la chaussée ont été utilisés pour améliorer le chemin de la Clairière, permettant ainsi également des économies au niveau du transport et de l'élimination de ces matériaux.

## Eclairage public

Concernant l'entretien, nous avons toujours un contrat avec une entreprise spécialisée.

## Epuraton

Avec l'entrée en vigueur du nouveau règlement d'épuration, la commune de Palézieux n'utilise plus la valeur ECA des bâtiments pour percevoir la taxe d'épuration, mais la quantité d'eau consommée. De ce fait, elle applique le principe du « pollueur-payeur » qu'impose la loi sur la protection des eaux.

### PGEE :

Le travail avec le Bureau MGI nous permet d'avancer dans la réalisation de ce dernier. Pour rappel, cette étude devra être finalisée pour fin 2007, comme le demandent les cantons et la confédération.

Le PGEE prévoit également de traiter la revitalisation des cours d'eau de notre région. Sur l'impulsion de 3 communes fribourgeoises, la VOG étudie une solution globale qui sera présentée aux délégués courant 2007.

### VOG : (Association pour l'évacuation des eaux usées de la Veveyse, d'Oron et la Glâne)

Au vu de l'important développement de l'habitat dans la région, la VOG a entrepris une réflexion sur la capacité de la STEP sise à Ecublens. Un questionnaire a été distribué aux communes concernées. Le dépouillement de ce dernier devra nous donner des pistes quand à un éventuel agrandissement.

## Police

En fin d'année 2006, 2 nouveaux horodateurs ont été installés à la place de parc "En Moreau".

La Municipalité a procédé à plusieurs études pour améliorer la surveillance des parkings et de là une diminution des stationnements "sauvages". La mise en place de ces mesures est prévue en 2007.

Pour ce qui est du marquage et de la signalisation, seul un entretien normal a été effectué au cours de l'année.

## Gestion des déchets

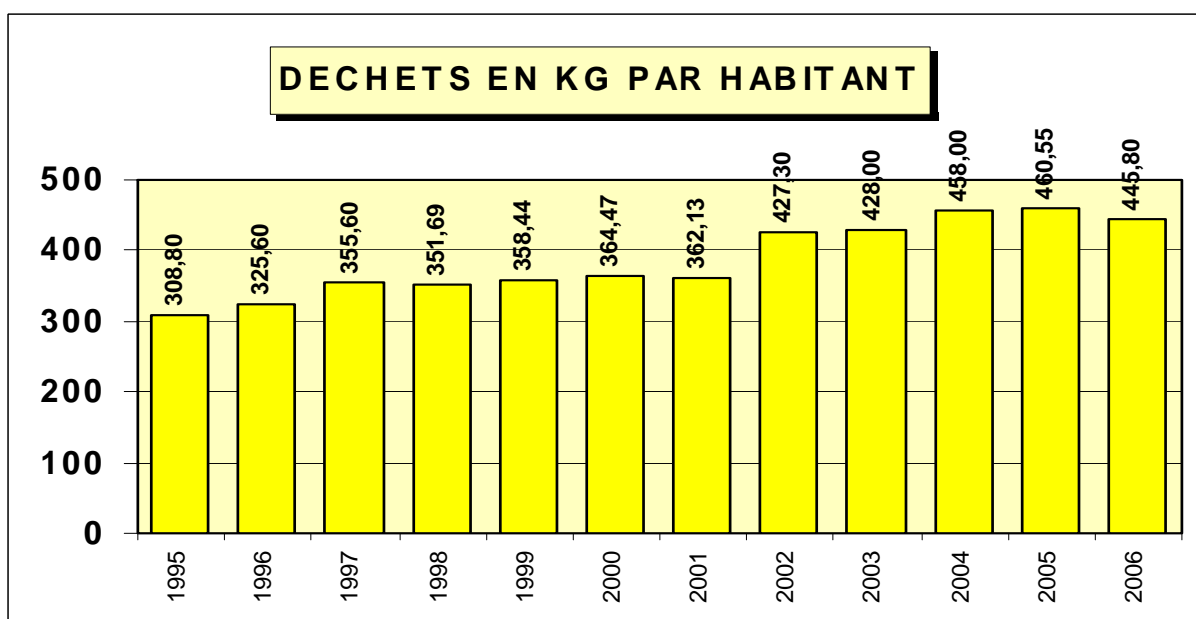
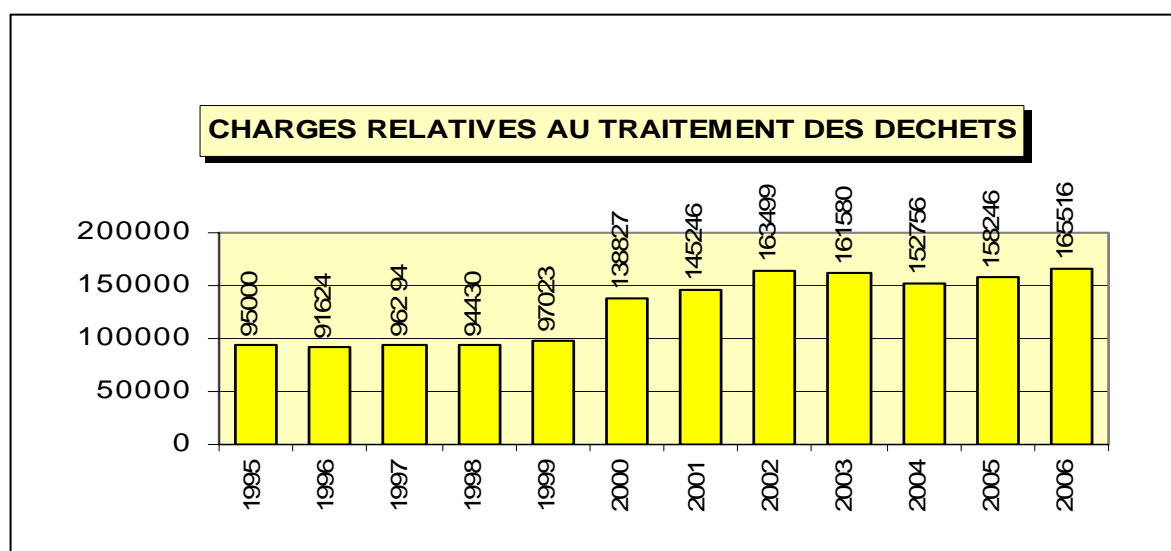
La déchetterie a été mise en service en juin 2006, et connaît depuis une fréquentation très satisfaisante. Ses nombreuses possibilités de tri permettent un recyclage optimal des déchets, réduisant ainsi notre impact sur la nature. Par ailleurs, le recyclage est souvent également positif du point de vue économique, sachant que la plupart des filières de tris sont plus avantageuses que l'incinération.

Dans l'ensemble, cette nouvelle déchetterie présente beaucoup d'avantages, notamment au niveau de l'image de la commune. En effet, les anciennes places de déchets généraient souvent du désordre, particulièrement le week-end (dépôt de verre et d'ordures). De plus, la problématique des "dépôts sauvages" d'ordures est désormais pratiquement inexistante.

Du côté des points négatifs de la déchetterie, le principal est assurément sa faible accessibilité pour les personnes non motorisées. Malgré quelques réclamations, la municipalité pense malgré tout que la solidarité est toujours d'actualité à Palézieux, et que les citoyens ont la possibilité de s'arranger entre voisins pour les déplacements à la déchetterie.

#### Quantité de déchets par habitant :

60.53t	De déchets encombrants, soit	49.49kg	Par habitant
289.17t	D'ordures ménagères, soit	236.44kg	Par habitant
38.68t	De compostage, soit	31.62kg	Par habitant
55.70t	De verre (ARO), soit	45.54kg	Par habitant
101.16t	De papier (ARO), soit	82.71kg	Par habitant
<b>545.24t</b>	<b>Total par habitant</b>	<b>445.80kg</b>	



Note : jusqu'en 2001, le verre n'était pas inclus dans la statistique ci-contre.

## Défense contre l'incendie

Une séance réunissant l'Etat-Major, la Commission du feu et 2 Majors de l'ECA a été convoquée. Le thème principal était : Quel est l'avenir d'un SDIS tel que le nôtre ? Sans nous rassurer totalement, les instructeurs ont tenté de calmer les esprits et répondre aux inquiétudes des sapeurs-pompiers... Affaire à suivre !

Avec du recul, nous ne pouvons que nous féliciter de la fusion avec le corps des sapeurs-pompiers de la Commune des Thioleyres. Les résultats obtenus ont en tout point dépassé nos espérances, créant également des synergies hors du corps. Nos félicitations et remerciements vont à l'ensemble des sapeurs-pompiers pour l'excellence de leur travail ainsi que leur grande disponibilité tout au long de l'année.

## Protection civile

La situation de la PC régionale est stable et donne entière satisfaction à tous, preuve en est le nombre croissant de travaux d'utilité publique effectués dans les différentes communes du district (par exemple, les escaliers d'accès à la ciblirie du stand de tir). Les coûts se sont également stabilisés pour se maintenir en dessous de CHF 19.00 par habitant.

## Bâtiments

En plus des entretiens normaux de nos bâtiments, la Municipalité a procédé aux travaux suivants :

### Auberge :

Les 40 chaises de la salle à manger ont été remplacées.

### Battoir :

Une réfection de la ferblanterie a été effectuée.

### Collège :

Les issues de secours et les postes incendies ont été contrôlés. Un nouveau frigo équipe la salle des maîtres.

### Salle polyvalente :

Contrôle complet, puis remplacement du matériel de gymnastique défectueux. Légère réparation du sol de la salle (fentes).

### Foyer :

Pose d'une paroi mobile et d'une paroi fixe, le tout équipé d'une bonne protection phonique.

#### Maison de Commune :

Les portes ont été équipées de serrures et clés électroniques. Un lave-linge tout beau, tout neuf remplace l'ancien qui a rendu l'âme après 15 ans de service.

#### Pavillons scolaires :

Nombreux contrôles et relevés des compteurs du chauffage et de la température des classes. On ne peut que se féliciter de la pose d'une horloge régulant la température. Une importante économie d'énergie est ainsi réalisée.

#### Temple :

Plusieurs nébulisations ont été nécessaires pour, on l'espère, venir à bout des mouches, dont l'invasion a été d'une rare intensité.

### **Sécurité sociale - Office du travail**

En 2006, la RAS (association régionale de l'action sociale) a anticipé la disparition du district d'Oron. Dans ce but, notre association a adopté de nouveaux statuts qui ont été approuvés par l'ensemble des législatifs des communes du nouveau district Oron-Lavaux.

Nous constatons une augmentation de notre participation au financement de l'aide sociale. Cette augmentation est principalement due au système de péréquation, les participations des grandes communes ayant été revues à la baisse au détriment des plus petites.

### **Relations avec les sociétés**

Les relations avec les sociétés sont bonnes. L'Union des Sociétés Locales (USL) met beaucoup d'énergie afin de motiver et "souder" les membres. La vie associative de notre Commune en 2006 a été très active pour le Municipal en charge :

- 5 assemblées générales
- 4 soirées annuelles
- 19 autres manifestations ou représentations...

... ceci sans compter les 2 grandes fêtes qu'ont été le 200<sup>e</sup> anniversaire de l'Abbaye du Cordon Rouge, Vert et Blanc et le Giron de la Broye de la Fédération Vaudoise des Jeunesses Campagnardes.

Preuve, s'il en est, de la belle vitalité de nos sociétés.