



Palézieux, le 2 mai 2005

## **PREAVIS MUNICIPAL NO 05/05 CONCERNANT LA GESTION ET LES COMPTES COMMUNAUX DE L'EXERCICE 2004**

Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux,

La Municipalité de Palézieux a l'honneur de vous présenter le rapport de gestion ainsi que les comptes pour l'année 2004.

### **RAPPORT DE GESTION**

#### **GENERALITES**

En 2004, la Municipalité a tenu 48 séances ordinaires, toutes en soirée, ce qui représente environ 144 heures. De plus, les Municipaux ont consacré 1502 heures à des séances de chantiers, d'études, d'informations, d'assemblées diverses, etc. Ils ont participé à l'étude de nombreux problèmes et réalisations, tant au niveau communal que régional.

Les Municipaux ont représenté la Commune de Palézieux dans les comités et associations suivants :

<b>NIDRIST</b> Gérald	Syndic	Président du Comité directeur de l'ORPCi Remplaçant du délégué au Comité du Four d'incinération des produits carnés
<b>BAYS</b> Christian	Municipal	Délégué municipal au Conseil intercommunal de la VOG Délégué municipal au Conseil intercommunal de l'ORPCi Membre de la commission de construction de l'agrandissement de l'Internat de Serix
<b>DOVAT</b> Sylvain	Municipal	Membre du Comité directeur du SIDEHB
<b>TAILLENS</b> Philippe	Municipal	Délégué municipal du Four d'incinération des produits carnés Délégué municipal à l'Association intercommunale de la RAS Délégué municipal au Comité de l'APROMAD et de la zone sanitaire 1 Remplaçant du délégué au Conseil intercommunal de l'ARO Remplaçant du délégué au Conseil intercommunal de la VOG

**DIND Jean-Daniel**      Municipal      Membre du Conseil exécutif de l'Établissement scolaire  
Oron-Palézieux  
Membre du Comité directeur de l'ARO  
Délégué municipal au Comité du SIDEHB  
Remplaçant du délégué à l'Association intercommunale de la  
RAS  
Membre du Conseil de fondation de l'Internat de Serix

**Répartition des dicastères au sein de la Municipalité**

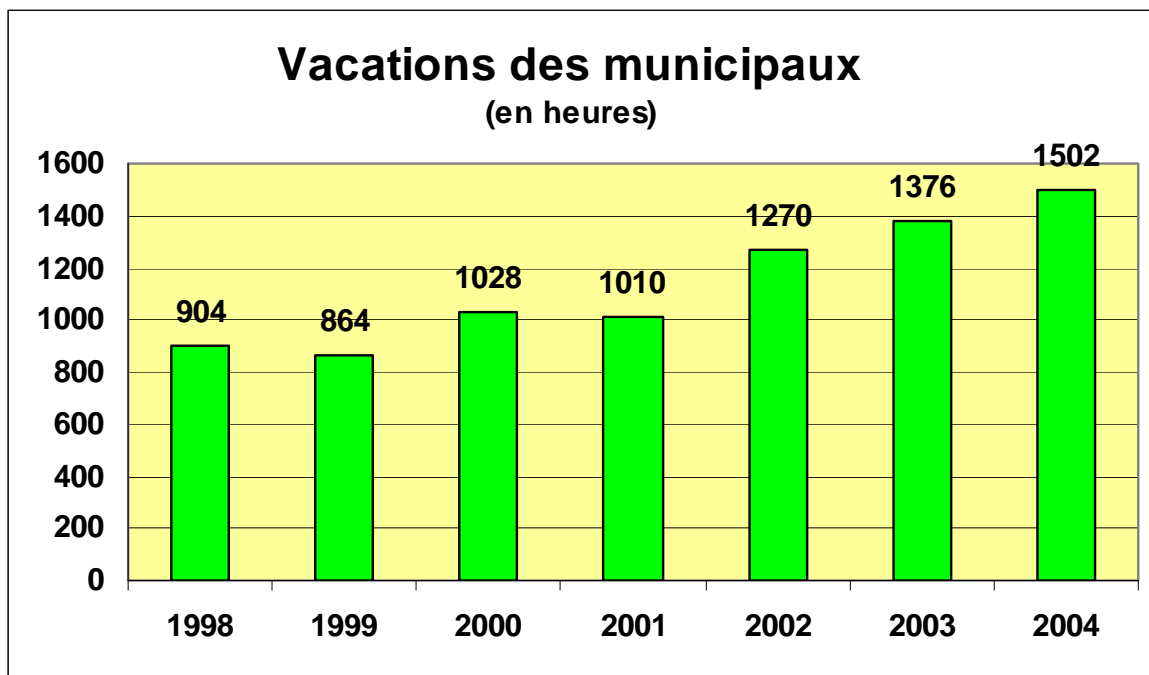
**NIDRIST Gérald**      Syndic      Administration générale - Police / Signalisation - Service du  
feu - Protection civile - Urbanisme - Voirie - Finances -  
Cimetière

**BAYS Christian**      Municipal      Constructions - Urbanisme - Epuration - Citernes

**DOVAT Sylvain**      Municipal      Eaux - Routes et Chemins - Eclairage public - Forêts

**TAILLENS Philippe**      Municipal      Informations - Sécurité sociale - Gestion des déchets

**DIND Jean-Daniel**      Municipal      Bâtiments - Ecoles - Relations avec les sociétés.



\* \* \* \* \*

## Administration générale

### Personnel communal

MM. Olivier **VOLET** et Hassan **MESBAH** ont assuré la totalité de la gestion des déchets, des travaux d'entretien des routes ainsi que des places et terrains de sport de la Commune.

M. Philippe **JOMINI** et Mme Catherine **JORDIL** (à 40%) ont eu la responsabilité de la conciergerie du centre scolaire, sportif et de protection civile ainsi que des autres bâtiments communaux.

L'administration communale est composée de :

- Secrétaire municipal,  
Agence communale  
d'assurances sociales : M. Jean-Daniel **GRAZ**
- Boursière :  
Mme Silvia **SIMON**, à 50% jusqu'au 28 février  
Mme Sabrina **MILLASSON**, à 50% dès le 1<sup>er</sup> janvier
- Contrôle des habitants,  
Office du travail : Mme Jacqueline **REGARD**, à 50%
- Apprentie : Mlle Karine **CHARRIERE**

A noter que :

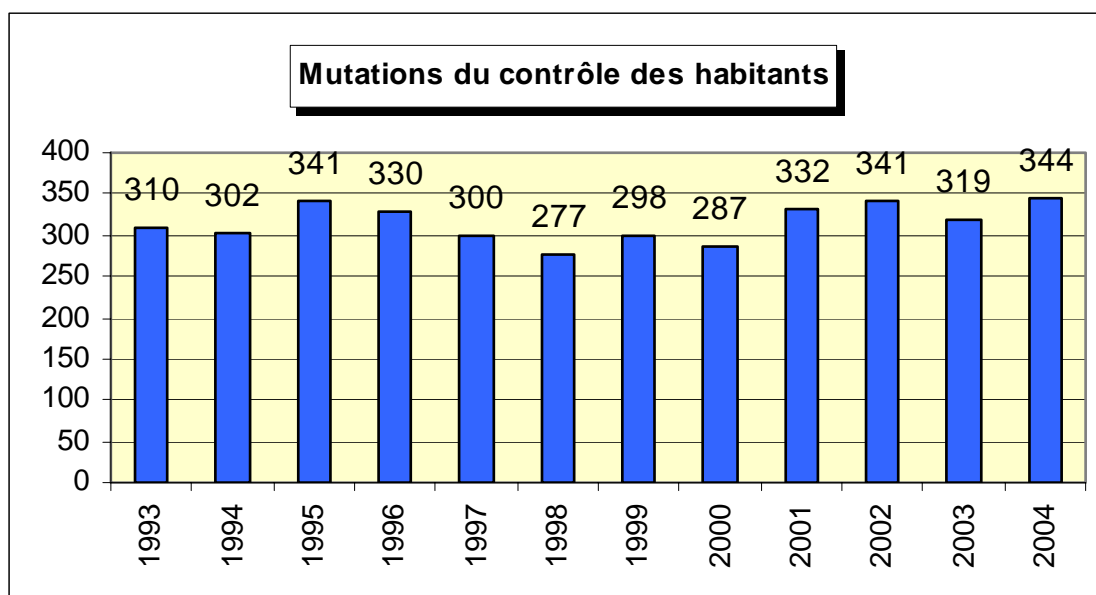
- M. Graz a géré les agences communales d'assurances sociales des Communes de Les Thioleyres et de Les Tavernes jusqu'au 31 décembre 2004. Dès cette date, ces agences, ainsi que celle de Palézieux ont été transférées à l'Agence intercommunale à Oron
- Mme Simon a tenu les comptes des Communes de Châtillens, Les Tavernes, l'Etablissement scolaire Oron-Palézieux ainsi que de l'UAPE (Unité d'accueil pour écoliers "Ilot") jusqu'au 28 février. Ces diverses bourses ne sont plus gérées par la Commune de Palézieux depuis le 1<sup>er</sup> mars 2004.
- Mme Regard est préposée au contrôle des habitants de la Commune des Tavernes et tient les comptes du triage forestier de la Haute-Broye concernant le projet intégré de sylviculture A-B-C.
- M. Olivier Volet a obtenu son permis pour l'utilisation de produits phytosanitaires dans l'entretien des terrains de sports.

## Contrôle des habitants

Au 31.12.2004, la population de Palézieux se répartissait comme suit :

Suisses	Hommes	461	dont	99	de 0 - 15 ans
	Femmes	499	dont	96	de 0 - 15 ans
Etrangers	Hommes	94	dont	23	de 0 - 15 ans
	Femmes	92	dont	22	de 0 - 15 ans
Total		1146		240	de 0 - 15 ans

- La proportion des enfants de moins de 15 ans représente le 20,95 % de la population.
- Au cours de l'année 2004, le contrôle des habitants a enregistré 344 mutations, dont 17 naissances, 7 décès et 7 naturalisations de résidents.



## Finances

Notre situation financière continue à s'améliorer et ceci grâce en majeure partie au produit des impôts qui se révèle être bien supérieur à nos prévisions.

Nous avons profité des chiffres positifs de cette année afin de créer un fonds de réserve PGEE qui servira à amortir directement les travaux prévus à la réalisation du PGEE communal ainsi qu'une deuxième réserve ordinaire.

Au cours de l'année 2004, nous avons remboursé une partie d'un emprunt pour un montant de Fr. 200'000.00 et renouvelé 3 autres à des taux intéressants.

La bascule des impôts au 1<sup>er</sup> janvier 2004 a marqué la fin de l'opération ETACOM, la suppression du "Compte de régulation", de la "Part communale au déficit de l'Etat" et, de ce fait, également la "Participation du Canton" au niveau de l'enseignement. Grâce à ce changement, les charges scolaires communales sont en diminution.

L'évaluation des risques des débiteurs selon les procédures de recouvrement, établie par l'Administration Cantonale des Impôts est, malheureusement, légèrement supérieure à celle de l'année passée. Cependant, notre provision pour débiteurs douteux étant suffisante, elle n'a de ce fait pas besoin d'être ajustée.

Quant aux défalcatons enregistrées par l'Administration Cantonale des Impôts, elles sont en augmentation par rapport à notre budget. Elles concernent en particulier les factures d'impôts non acquittées par La Musardière S.A.

## Information

En 2004, nous avons continué notre politique d'information sur la même lancée qu'introduite en 2003. Nous avons reçu avec plaisir plusieurs messages positifs concernant en particulier les extraits des séances de municipalité. En effet, ceux-ci sont affichés aux piliers publics, disponibles sur internet ([www.palezieux.ch](http://www.palezieux.ch)), mais également envoyés à la rédaction de divers journaux en ce qui concerne les préavis municipaux. Un élément clef de notre politique d'information est naturellement le site internet. Ce média est en passe de devenir une source incontournable de renseignements concernant la vie de la commune, les démarches administratives, mais aussi concernant tous les aspects pratiques des divers stades de vie : école, CMS, soins à domicile, médecin de garde... bon nombres d'adresses et de conseils sont ainsi à votre disposition 24 heures sur 24.

## Ecoles

Les échanges entre le corps enseignant et la Municipalité concernant la vie et le fonctionnement du collège sont constructifs.

La Commune de Palézieux compte actuellement 166 élèves scolarisés à l'Etablissement scolaire primaire et secondaire d'Oron-Palézieux (CIN, CYP, CYT, VSO, VSG, VSB) et 8 à Lausanne (10<sup>ème</sup> année RAC I/II pour 2 élèves et OPTI pour 6 élèves), ce qui représente le 15.19 % de la population.

## Association Région d'Oron

Dès le 7 septembre 2000, l'Association de la Région d'Oron (ARO) est repartie sur de nouvelles bases en se constituant en Association intercommunale à buts multiples. Elle agit dans les domaines de la promotion économique, du tourisme, du social et de la santé, des transports régionaux, des déchets et de l'environnement, de la jeunesse, du sport et de la culture.

Avant d'avoir pu établir un bilan de fonctionnement des fonds entrés en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2003, 5 communes ont présenté leur démission (Carrouge, Corcelles-le-Jorat, Ecoteaux, Les Thioleyres et Vulliens).

Suite à une journée entièrement consacrée aux futures lignes directrices, sur demande de Mme la Préfète, un groupe de travail formé de volontaires a planché sur différentes propositions afin de stopper l'hémorragie et d'inciter les communes démissionnaires à revoir leur position.

Fin septembre 2004, malgré une "bonne bataille" menée par nos délégués, le Conseil intercommunal vote la suspension des fonds sportifs et culturels. Cette décision ne suffira pas à faire revenir les communes qui sont sur le départ.

- ✚ Le fonds d'investissement solidaire "Fisaro" doté de Fr. 100'000.00 est maintenu.
- ✚ Le fonds d'aide à la petite enfance est prolongé jusqu'à fin 2005.
- ✚ Le crédit d'étude de Fr. 50'000.00 pour le projet d'une piscine couverte a été remboursé aux communes.

Le 24 novembre 2004, lors de l'élection du Comité Directeur, l'association frise le ridicule. Des 16 communes rescapées, aucun délégué n'accepte d'être élu. Finalement, 2 membres du comité démissionnaire acceptent une réélection (Maracon et Oron-la-Ville). Si la situation n'était pas si triste, la suite pourrait être rocambolesque. En effet, afin de pouvoir élire M. Dind au Comité directeur, le Conseil intercommunal accepte de modifier l'article des statuts qui stipule qu'une seule commune de plus de 700 habitants, par cercle, peut y siéger.

Cela dit, ce dernier n'est formé actuellement que de 3 membres et le Cercle du haut du District n'est plus représenté. Un vrai gâchis.

## **Pôle de développement économique**

Le partenariat avec l'Association pour la promotion économique Montreux-Vevey (PROMOVE) s'est encore renforcé et nous a procuré de nombreux contacts et visites de la gare. Cette collaboration s'est aussi intensifiée grâce à notre collaboration avec la Communauté d'Intérêt de l'Est Vaudois (CIEV). La présence et la participation active d'une petite commune de l'arrière pays sont très appréciées des autres membres de l'arc lémanique.

## **Site Internet**

Le site Internet ([www.palezieux.ch](http://www.palezieux.ch)), consulté par plus de 2'200 personnes en 2004, est en perpétuelle amélioration et devient avec le temps une mine de renseignements sur la Commune, ses structures et ses services. Il est également directement lié avec le guichet virtuel mis en place par la Confédération ([www.ch.ch](http://www.ch.ch)) en regroupant tous les domaines recommandés au niveau fédéral.

## **Cimetière**

Au cours de l'année 2004, la Commune a poursuivi les travaux de désaffectation partielle du cimetière. L'ensemble de ceux-ci a été effectué par le personnel communal.

En ce qui concerne les inhumations, nous avons eu une année que nous pouvons qualifier de "normale".

Le columbarium arrivant bientôt à saturation, nous nous verrons dans l'obligation de réactualiser son projet d'aménagement ainsi que celui d'un jardin du souvenir.

## Urbanisme

### Zone industrielle :

La promotion des pôles économiques a permis de faire avancer le développement de la zone industrielle. L'importance de la gare de Palézieux va en s'accroissant dans le planning des CFF. Les services du Canton désirent que la Commune reprenne l'étude du Plan de zone et du Plan directeur communal en tenant compte de l'aspect "Pôle Gare".

### Plans de quartier :

*"En Monéaz"*. Les travaux d'aménagement des infrastructures ont été effectués durant l'année 2004. Ces travaux ont été contrôlés par la Municipalité à la fréquence d'une séance de chantier par semaine. Le travail a donné toute satisfaction. Le plan de quartier a été repris par La Maison Rampini de Vernier qui va construire 7 petits immeubles. Le début des travaux est prévu pour la mi-avril 2005.

*"La Sauge"*. La Municipalité a rencontré à de nombreuses reprises le propriétaire. Ce dernier était toujours à la recherche d'investisseurs. En fin d'année, la situation a fortement évolué, puisque le plan de quartier est mis en vente forcée.

Suite au nombre croissant de questions soulevées par les citoyens, des acquéreurs éventuels et des pressions du SAT, la Municipalité pense qu'il est temps de reprendre une étude globale du plan de quartier avec un bureau d'urbanisme, des contacts ont été pris pour avril 2005.

## Forêts

Durant l'année 2004, à plusieurs reprises, nous avons dû abattre quelques arbres "victimes" du bostryche dans les différentes forêts communales ainsi que sur quelques forêts privées. Cependant, on peut dire que ces dégâts sont minimes en comparaison à ces dernières années.

Plusieurs plantations ont été prévues après les coupes du Saley et de Sur-Broye.

Il est à relever que les subventions cantonales et fédérales sont réduites à pas grand-chose mis à part la reconstitution "après Lothar".

## Citernes

Le plan de révision des citernes se poursuit normalement grâce à un système efficace mis au point par le bureau communal. Tous les propriétaires ont pu être avisés dans les délais de la période du contrôle de leur installation.

## Constructions

11 objets ont été soumis à l'enquête publique en 2004 et 24 permis de construire ont été délivrés. De nombreuses constructions ont été achevées en 2004 dans la zone industrielle. Les contrôles d'usage ont été effectués avec l'aide des services cantonaux compétents. La Municipalité constate avec plaisir que les diverses parcelles dans la zone industrielle trouvent un acquéreur.

De nouvelles réalisations ont été contrôlées à satisfaction en 2004 dans le quartier de Golétaz, quant à Palézieux-Gare, les quelques parcelles près de la ligne TPF ont presque toutes été construites ou sont en voie de l'être. Là aussi, les contrôles effectués ont donné toute satisfaction.

Les contrôles des constructions que la commune doit effectuer le sont généralement à satisfaction, mais on se rend compte que ceux-ci deviennent de plus en plus exigeants, et il n'est pas rare que nous devions nous déplacer plusieurs fois avant de pouvoir valider la construction.

Il est intéressant de noter que de nombreuses transformations, rénovations et améliorations ont été réalisées sur des bâtiments existants.

## Eaux

Nous avons procédé cette année à la réfection de la fontaine du Carroz ainsi qu'au nettoyage de son écoulement.

Pour ce qui est du réseau d'eau SIDEHB, quelques fuites ont été réparées, en particulier sur la conduite entre le pompage de la Côte-aux-Tavans et le réservoir de Pierra-Confry.

## Routes et chemins

### Giratoire de Monéaz :

L'étude est terminée et le dossier prêt pour la mise en consultation auprès des différents services de l'Etat. Les conventions avec les riverains touchés par cet ouvrage sont en voie d'être signées.

### Route de la Gare :

Ce dossier avance mais il est plus complexe que prévu. En effet, il y a beaucoup de riverains touchés par ces travaux avec des échanges ou achats de terrain. Pour ce qui est des discussions avec les responsables des CFF et TPF, c'est long et, pour l'instant, on ne sait pas trop ce que l'on pourra faire sur leur territoire et surtout qui paie quoi. Cependant, la demande de crédit devrait pouvoir être présentée au Conseil d'ici l'automne 2005.

## Eclairage public

Seul un entretien normal a été effectué durant l'année 2004.

## Epuration

La surveillance de l'assainissement des entreprises a été poursuivie avec le soutien du SESA et de la VOG. Il s'agissait de contrôles concernant de nouvelles et d'anciennes constructions. Le raccordement des nouvelles constructions s'est fait normalement.

### Serix :

Les travaux pour l'Internat Pédagogique et Thérapeutique de Serix sont actuellement terminés.

Ce quartier est aujourd'hui raccordé au réseau communal d'épuration. Bien que pas encore totalement clos, les comptes de ce chantier nous montrent que les devis ont été tenus et que le montant budgétisé sera respecté.

### PGEE :

La Municipalité a rencontré à plusieurs reprises le Bureau Monnard, les travaux projetés seront entrepris dans le courant de l'année 2005. En effet, il était encore nécessaire d'affiner l'offre de ce bureau.

### Collecteur "La Condémine - Au Pré-du-Château" :

La partie inférieure très endommagée et non-conforme devra être réparée avant d'être reprise par la VOG.

## Police

Les augmentations positives constatées dans les comptes de ce dicastère sont dues essentiellement aux revenus du parcomètre ainsi qu'à l'entrée en vigueur d'une nouvelle loi donnant à la Commune le pouvoir d'encaisser des émoluments de surveillance pour les établissements publics et les commerces.

Pour ce qui est du marquage et de la signalisation, seul un entretien normal a été effectué au cours de l'année.

## Gestion des déchets

2004 aura été la dernière année sans déchetterie à Palézieux. Tel est en tout cas l'espérance de votre municipal responsable des déchets.

En effet, quelle triste image que celle offerte régulièrement le week-end par la "déchetterie" du village. Malgré les importants efforts fournis en permanence par nos employés communaux, les amas de déchets divers s'entassent souvent le dimanche soir : verre, plastiques, poubelles, cartons... forment un tas répugnant, laissant une bien piètre image de notre village aux automobilistes le traversant.

En 2004, nombres de personnes indélicates ont été amendées par la Municipalité, ceci pour avoir déposé des déchets alors qu'elles ne résident pas dans la commune. Espérons également que cette situation appartiendra au passé à fin 2005 !

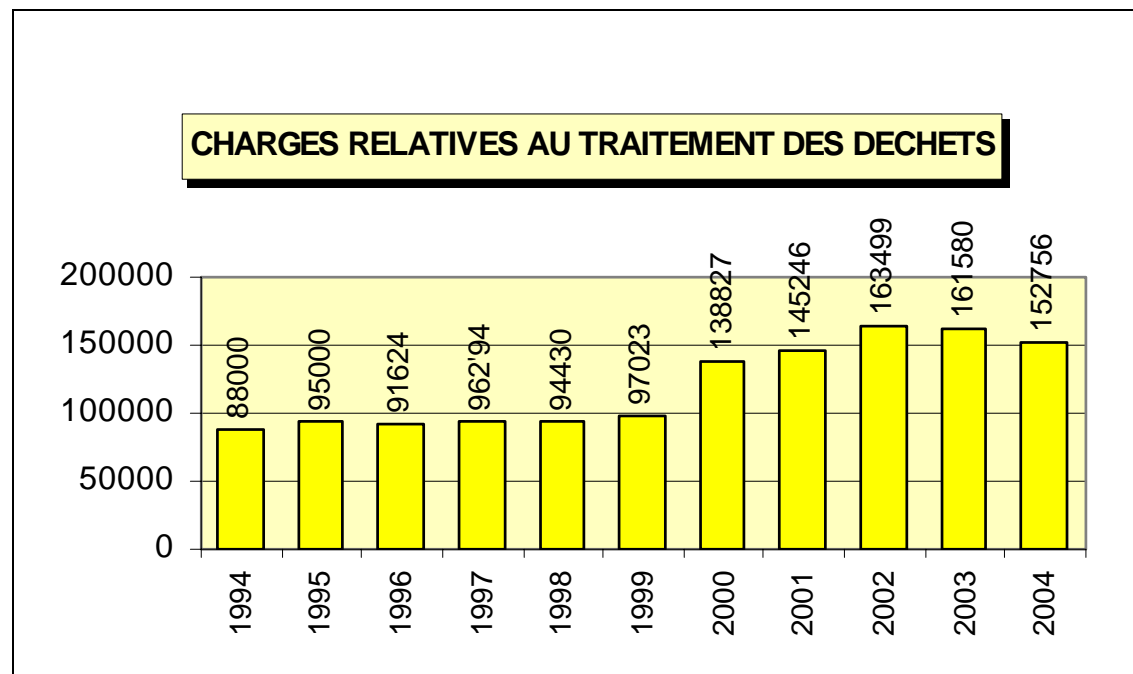
Le projet de déchetterie avance à grand pas et nous espérons, dans la mesure où le Conseil communal nous accorde le crédit, que la nouvelle déchetterie pourra être construite en 2005.

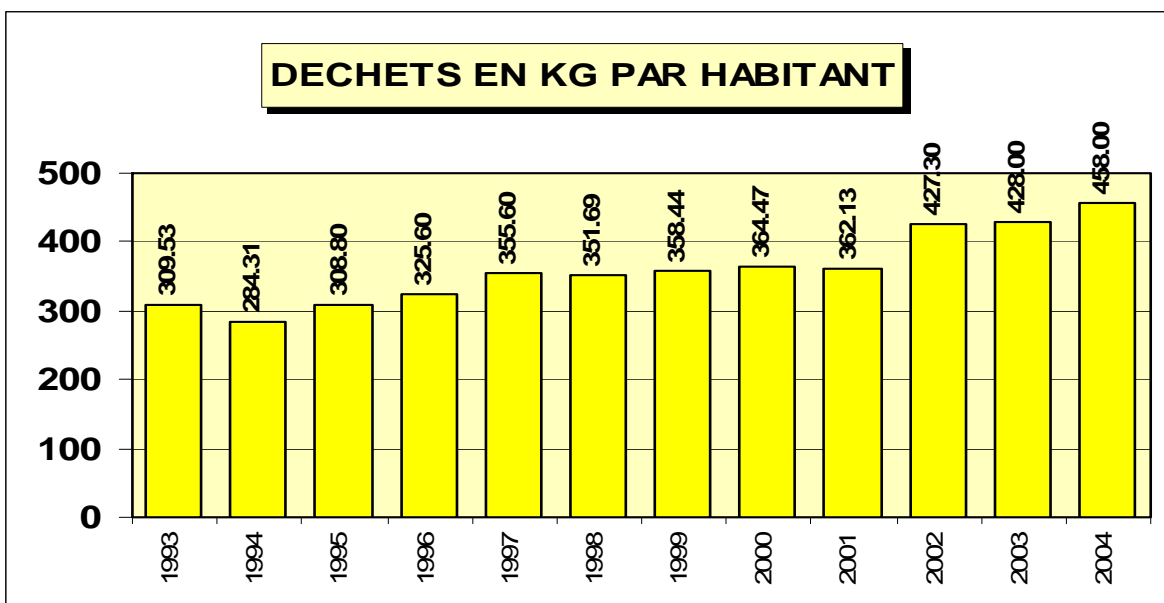
En l'état du projet, la nouvelle déchetterie fera la part belle au recyclage des ordures. En effet, de nombreuses filières de recyclage seront mises à disposition de la population. Verre, papiers/cartons, déchets verts, bois, ferraille, aluminium/fer blanc, capsules "Nespresso", appareils électriques, matériel informatique... et d'autres encore.

En effet, nous consommons toujours plus et produisons toujours plus de déchets. Le recyclage de ceux-ci de manière ciblée est donc une nécessité pour laisser une planète en ordre aux générations futures.

Dans le domaine des déchets, le travail de l'ARO a été très satisfaisant, comme par le passé. Notre commune, par le biais de l'ARO, est maintenant actionnaire de la SATOM; ce qui permet de faire une économie non négligeable sur le coût de l'élimination des déchets. Le ramassage du fer par l'entreprise Bader est constant.

69.60t	De déchets encombrants, soit	60.74kg	Par habitant
261.91t	D'ordures ménagères, soit	228.55kg	Par habitant
44.92t	De compostage, soit	39.20kg	Par habitant
64.38t	De verre (ARO), soit	56.19kg	Par habitant
84.85t	De papier (ARO), soit	74.05kg	Par habitant
<b>525.66t</b>	<b>Total par habitant</b>	<b>458.73kg</b>	





Note : jusqu'en 2001, le verre n'était pas inclus dans la statistique ci-dessus.

## Défense contre l'incendie

Avec du recul, nous ne pouvons que nous féliciter de la fusion avec le corps des sapeurs-pompiers de la Commune des Thioleyres. Les résultats obtenus ont en tout point dépassé nos espérances, créant également des synergies hors du corps. Nos félicitations et remerciements vont à l'ensemble des sapeurs-pompiers pour l'excellence de leur travail ainsi que leur grande disponibilité tout au long de l'année.

## Protection civile

Si cette année, les comptes de ce dicastère s'équilibrent, cela est dû essentiellement grâce à l'Etat de Vaud qui a remboursé aux communes, une participation de Fr. 20.00 par habitant prélevée sur le Fonds des Communes. Ce dernier fonds dépassait le montant maximum prévu par la loi.

Les comptes de la PCI ont été bouclés avec un excédent de charge de Fr. 9'169.60.

## Bâtiments

En plus des entretiens normaux de nos bâtiments, la Municipalité a procédé aux travaux suivants :

- Tous les bâtiments communaux ont été équipés de distributeurs essuie-mains automatiques
- Mise en conformité des installations électriques des locaux suivants : Auberge, Collège, appartement de service au-dessus du local du feu de Palézieux-Gare

Auberge :

Remplacement de la chambre frigorifique.

Collège :

Nettoyage et entretien des canaux de ventilation.

Stand de tir :

Agrandissement des fosses pour le tir à genou. Travaux effectués entièrement par les membres des sociétés de tir.

Place de jeux du Collège :

Elle est enfin opérationnelle après la pose d'une barrière au pied du talus CFF, l'arborisation de la butte et la pose du toboggan.

## **Sécurité sociale - Office du travail**

En 2004 également, le domaine de la sécurité sociale continue à être un poste important dans nos comptes. Cette situation est cependant malheureusement généralisée. Des coûts de la santé qui explosent, de plus en plus de personnes en situation financière précaire, ces phénomènes laissent à penser que la tendance va perdurer à moyen voire long terme.

A noter qu'en 2004, le fonds d'aide à la petite enfance continue à être géré par l'ARO, dont les critères d'attribution sont parfois restrictifs, notamment pour les personnes en recherche d'emploi ou au bénéfice de l'assurance invalidité.

Les finances de la garderie "les Zouloup's" ne se sont malheureusement pas embellies en 2004. Il est regrettable et quelque peu incompréhensible de constater que la fréquentation de cette structure n'est pas à son comble, alors que partout des pénuries de places dans les garderies sont dénoncées. Cependant, nous avons décidé de poursuivre, cette année encore, le soutien à cette structure, qui nous paraît répondre à un besoin dans la région.

32 personnes étaient à la recherche d'un emploi au 31.12.04. Définition de demandeurs d'emploi : toutes les personnes inscrites à l'ORP, chômeurs fédéraux, RMR, aide sociale et personnes sans droits.

223 habitants bénéficiaient au 31.12.04 d'un subside cantonal à l'assurance maladie (LAMV), soit le 19.46 % de la population.

## **Relations avec les sociétés**

Les relations avec les sociétés sont bonnes. L'Union des Sociétés Locales (USL) a enregistré la venue de 2 nouveaux membres, soit : Le Volley-club Haute-Broye et la Société de Développement.

La vie associative de notre Commune en 2004 a été très active pour le Municipal en charge :

- 8 assemblées générales
- 6 soirées annuelles
- Et 24 autres manifestations ou représentations

Preuves, s'il en est, de la belle vitalité de nos sociétés.